

# Comune di CELLERE



## TASI TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI

### Si informa che

- Vista la legge 23 dicembre 2014, n. 190 e successive modificazioni ed integrazioni
- Visto l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);
- Visto il decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 68;
- Vista la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016)

**ENTRO IL 18 GIUGNO 2018**

### deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO della TASI dovuta per l'anno 2018.

Sono soggetti passivi TASI i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree edificabili.

Sono esclusi dal pagamento del tributo i terreni agricoli e gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di una per ciascuna categoria C2, C6 e C7), ad eccezione delle abitazioni di lusso (appartenenti alle categorie A/1, A/8 e A/9).

La quota di ripartizione tra titolare del diritto reale sull'unità immobiliare e occupante è stabilita come segue: 90% titolare del diritto reale e 10% occupante (e per immobili a canone concordato un'ulteriore ripartizione: 75% titolare del diritto reale e 25% occupante).

### ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il pagamento "TASI" dovrà essere effettuato in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 18 giugno – seconda rata, a conguaglio, entro il 17 dicembre). È consentito il pagamento in unica soluzione entro il 18 giugno.

Il calcolo dell'imposta TASI per la RATA DI ACCONTO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote:

Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze-(solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,25%
Per gli altri immobili (secondo abitazioni, loro pertinenze ed ogni altra tipologia d'immobile)	0,15%
Aree edificabili	0,00%
Fabbricati rurali ed uso strumentale e per funzioni produttive	0,00%

**I TERRENI AGRICOLI E LE UNITÀ ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE SONO ESCLUSI DALLA TASI**

### CODICI PER IL VERSAMENTO

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: C447

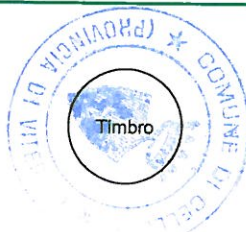
CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI – tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili	3960
TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati	3961

### SPORTELLO INFORMAZIONI

Gli uffici del Servizio Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione.

Dalla residenza comunale, li 29 maggio 2018



Il Responsabile del servizio

Rag. Lina Galassi  
*Lina Galassi*